



مكيف تطوير وبنيات (١٩٩٣) م.ض  
شارع بيت عوفيد ٨، تل ابيب ٦٧٢١١ تلفون: ٥٣٧٢٢٥١-٠٣ فاكس: ٥٣٧٢٢٣٢-٠٣  
العنوان للارسال بالبريد: ص.ب ٥٧٤٧، ميكود ٦١٥٧٣  
E-mail: mail@makif.co.il

## مشاريع تطوير ، بنيات ، تعبيد في مناطق صناعية مناقصة رقم 10/ - 1841 لتنفيذ مشاريع تطوير وبنيات في مناطق صناعية

بهذا تدعو شركة مكيف تطوير وبنيات (١٩٩٣) م.ض - مقاولين تتوفر لديهم شروط الحد الأدنى التي تفصل اداناه ، لاقتراح عروض سعر لتنفيذ مشاريع تطوير وبنيات في مناطق صناعية ( بما فيه امكانية لتنفيذ مشاريع مناطق صناعية وراء الخط الاخضر). في اطار مناقصة اطار تفعل على دفعات بموجب تفويضات تمويلية كما تنقل من قبل وزارة التجارة، الصناعة والتشغيل لصالح المشاريع المختلفة وكذلك حسب الشروط المفصلة في وثائق المناقصة.

يمكن شراء وثائق المناقصة من مكاتب الشركة في شارع عوفيد ٨ تل ابيب في ساعات العمل الاعتيادية ابتداء من يوم ١٠/٨/١٠ مقابل دفع ١٥٠٠ ش.ج تدفع في بنك البريد لامر وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل حساب رقم ٠٢٠٢١٤٢٠٠ والمبلغ لا يعاد، ثمنا لكل ملف مناقصة. يمكن الاطلاع على وثائق المناقصة بدون مقابل قبل شرائها.

يجري اجتماع متعهدين بتاريخ: ١٠/٨/١٠ الساعة ١١:٠٠ ، في مكاتب الشركة في بيت عوفيد ٨ طابق ج في تل ابيب . الاشتراك في اجتماع المتعهدين الزامي ويشكل شرطا لتقديم العرض .

يجب ايداع العروض عن طريق التسليم باليد (وعدم ارسالها بالبريد) حتى يوم ١٠/٨/١٧ .

حتى الساعة ١٢:٠٠ في صندوق المناقصات الموجود في مكاتب الشركة ، شارع بيت عوفيد ٨ طابق ج في تل ابيب .

**الشركة لا تتعهد بقبول العرض الأدنى او اي عرض كان .**

**الشركة تقسم العمل بين حتى ٦ مقاولين حسبما تراه مناسباً .**

### شروط الاشتراك :

الشروط المفصلة التالية هي شروط مسبقة تلزم كل مقدمي العروض ، العرض الذي لا ينفذ كل الشروط المفصلة اداناه لا ينظر فيه ويرفض كليا . يحق الاشتراك بالمناقصة فقط للمتعهدين الذين تتوفر لديهم كل شروط الحد الأدنى التالية تراكمياً :

١- يقدم العرض بواسطة شخص قانوني واحد .

ب- ان يكون المتعهد مسجلاً في سجل المقاولين في فرع ٢٠٠ مجموعة ج تصنيف ٣ او تصنيف اعلى .

على المتعهد ان يرفق مع عرضه مصادقة من مسجل المقاولين وان تكون سارية المفعول في موعد تقديم العروض .

ج- ان يكون المتعهد بتصنيف "مقال معترف به" لتنفيذ اعمال حكومية وان يكون تصنيفه ساري المفعول في موعد تقديم العروض في فرع ٢٠٠ مجموعة ج تصنيف ٣ او تصنيف اعلى . على المتعهد ان يرفق مع عرضه مصادقة من مؤسسة مؤهلة تشهد على ذلك .

د- على المتعهد ان يرفق مصادقة مدقق حسابات ، بموجبها نفذ المتعهد ٣ اعمال مشابهة في جوهرها للاعمال الواردة في المناقصة بينما لا يقل الحجم المالي لكل عمل من هذه الاعمال - عن مبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ ش.ج (مليونان وخمسمائة الف ش.ج) يشمل ق م .

هـ- على المتعهد ان يرفق مصادقة مدقق حسابات بموجبها كان لديه في العام ٢٠٠٩ دورة مالية لا تقل عن ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ش.ج (عشرة ملايين ش.ج) يشمل ق م .

و- على المتعهد ان يرفق مع عرضه كفالة بنكية ذاتية او كفالة من شركة تأمين اسرائيلية لديها رخصة للعمل في التأمين حسب قانون الرقابة على اعمال التأمين - ١٩٨١ - ل امر "مكيف تطوير وبنيات (١٩٩٣) م.ض" على اسم المتعهد بقيمة ١٢٥,٠٠٠ ش.ج (مئة وعشرون الف ش.ج) وان تكون سارية المفعول حتى يوم ١٠/١١/١٧ . يجب ان تقدم الكفالة بالنص المفصل في الملحق ز .

ز- ان يكون لدى المتعهد شهادة جودة ISO ٩٠٠٢ او ISO ٢٠٠٨ ، وان تكون سارية المفعول في موعد تقديم العروض . على المتعهد ان يرفق مع عرضه شهادة المذكور .

ح- على المتعهد ان يرفق مصادقة سارية المفعول حسب قانون صفقات هيئات عامة - ١٩٧٦ تشهد على ان المتعهد يدير دفاتر حسابات وسجلات وتقارير لسلطات الضريبة حسب القانون .

ط- على المتعهد ان يرفق تعهداً موقعا بخصوص تشغيل عمال اجانب حسب القانون ودفع اجور حد ادنى حسب قانون صفقات هيئات عامة - ١٩٧٦ بالنص المرفق في ملحق ط . اذا كان المتعهد جمعية يطلب منه توقيع احد مخولي التوقيع ، وكذلك تصديق التوقيع من قبل محام .

ي- المتعهد ملزم بالاشتراك في اجتماع المتعهدين وان يرفق تليخيص الاجتماع من قبله مع وثائق المناقصة ، اذا وصلت ايضا اضافية بعد اجتماع المتعهدين من طالب المناقصة و/ او اي من طرفه - يتوجب على المتعهد ان يرفق ايضا هذه الايضاحات بعد ان يوقع عليها .

ي أ- على المتعهد ان يشتري وثائق المناقصة وان يرفق مصادقة شراء وثائق المناقصة . يجب ان يكون كل عرض ساري المفعول بكل تفاصيله ، مركباته وملحقاته ويلزم المتعهد حتى تاريخ ١٠/١١/١٧ .

### ملاحظات :

١- من اجل ازالة الشك يوضح بهذا بان المتعهد الذي يقدم عرضاً للاشتراك بالمناقصة - لا يحق له ان يرفق مع عرضه متعهداً اضافياً .

٢- المذكور في هذا الاعلان يشكل جزءاً لا يتجزأ من وثائق المناقصة وليس ما ينقص اي شرط من شروط المناقصة المفصلة في وثائق المناقصة ، وانما يضيف اليها .

٣- على المتعهد ان يفحص بنفسه تفاصيل التعاقد وشروطه ، وان يقدم عرضه بالاعتماد على فحوصه هو فقط .

٤- الشركة تحفظ لنفسها بالحق في الغاء المناقصة لاي سبب كان ، او قبول جزء من المناقصة وان ينفذ فعلياً من قبل المتعهد الفائز جزءاً من العمل فقط .

الشركة لا تتعهد بقبول العرض الأدنى او اي عرض كان والامر يتعلق بقرار واعتبارات الشركة الحصرية .

٥- يوضح بهذا بان تنفيذ الاعمال الواردة في المناقصة مشروط بتلقي مصادقة تمويلية وتحويل الاموال من وزارة الصناعة ، التجارة والتشغيل الى شركة مكيف .